

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses Schmalfeld im "Hirten-Deel",
Am Sportplatz, 24640 Schmalfeld,

Sitzungstermin: Donnerstag, 24.09.2020

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 21:50 Uhr

Ort, Raum: "Hirten-Deel", Am Sportplatz, 24640 Schmalfeld,

Vorsitz

Herr Sebastian Sahling -

Mitglieder

Frau Ria Faßbinder -

Herr Gerd Günther -

Herr Thorsten Helten -

Herr Zlatko Seferovic -

Herr Andreas Severin -

Verwaltung

Herr Marcus Oehler -

Protokollführer

Gäste

Herr Patrick Aetzler -

Herr Jochen Bettaque -

Gemeindevertreter

Herr Rolf Brix -

Gemeindevertreter

Frau Irmtraut Domeyer -

Gemeindevertreterin

Frau Bianca Flessau -

Herr Michael Flessau -

Herr Klaus Gerdes -

Bürgermeister

Herr Haak -

Herr Reinhold Häcker -

Herr Marco Klinker -

Frau Sonja Möckelmann -

Gemeindevertreterin

Herr Philipp Ruge -

Frau Jennifer Steen -

Herr Steinert (FF) -

Herr Florian Timpf -

Herr Rüdiger Völkl -

Gemeindevertreter

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Sitzungseröffnung
2. Genehmigung der Tagesordnung und Entscheidung des Bau- und Planungsausschusses über den Ausschluss der Öffentlichkeit zu TOP 12
3. Niederschrift der letzten Sitzung und Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
4. Einwohnerfragezeit Teil 1
5. Raumsituation Feuerwehr - Vorstellung -
6. Anbau von Lagerräumen an die Grundschule - Sachstand -
7. Erweiterung Krippengebäude - Sachstand -
8. Haushaltsmittel 2021 Bereich Bau und Planung
9. Einwohnerfragezeit Teil 2
10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
11. Aktuelles, Mitteilungen und Themen für die nächste Sitzung

Öffentlicher Teil:

Zu TOP 1 Sitzungseröffnung

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass frist- und formgerecht geladen wurde und der Bau- und Planungsausschuss beschlussfähig ist.

Zu TOP 2 Genehmigung der Tagesordnung und Entscheidung des Bau- und Planungsausschusses über den Ausschluss der Öffentlichkeit zu TOP 12

Der Ausschussvorsitzende stellte die Tagesordnung vor. Die Reihenfolge der Unterpunkte in TOP 12 sind getauscht worden.
Die Tagesordnung ist einstimmig angenommen worden.

Abstimmungsergebnis:					
gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen Ausschussmitglieder					7
davon anwesend					7
Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0

Zu TOP 3 Niederschrift der letzten Sitzung und Ergebnisse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende berichtete über das Protokoll der letzten Sitzung und den Ergebnissen aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Die Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:					
gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen Ausschussmitglieder					7
davon anwesend					7
Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0

Zu TOP 4 Einwohnerfragezeit Teil 1

Es wurden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 5 Raumsituation Feuerwehr - Vorstellung -

Der Ausschussvorsitzende stellte den bisherigen Ablauf vor und übergab an den Wehrführer Michael Flessau zur Präsentation/Erläuterung des Raumbedarfs der Feuerwehr.

Die Präsentation ist der Niederschrift beigefügt. Der Istzustand und der Sollbedarf wurden detailliert vorgestellt. Im Anschluss wurden diverse Fragen zum vorgestellten Bedarf und zu den Umsetzungsvorstellungen und -Notwendigkeiten gestellt und diskutiert. Das Feuerwehrgerätehaus wurde dann besichtigt.

Ein Arbeitsgruppe, bestehend aus Mitgliedern der freiwilligen Feuerwehr und dem Bau- und Planungsausschuss soll gebildet werden und bis zum Ende des 1. Quartals 2021 Umsetzungsideen erarbeiten. In diesem Rahmen sollen auch die Fördermöglichkeiten recherchiert werden. Der Bürgermeister verwies hierzu auf das Investitionsförderprogramm 2019-2023 des Kreises. Aus den Fraktionen wird die Arbeitsgruppe mit *Gerd Günther*, *Sebastian Sahling* und *Andreas Severin* besetzt werden. Die Feuerwehr bestimmt die Mitglieder noch. Über dieses weitere Vorgehen wurde abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:					
gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen Ausschussmitglieder					7
davon anwesend					7
Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0

Der Ausschussvorsitzende bedankte sich bei der Feuerwehr für die Erarbeitung der Präsentation sowie deren Vorstellung.

Zu TOP 6 Anbau von Lagerräumen an die Grundschule - Sachstand -

Herr Sahling stellte den Planungsstand vor und verteilte zu dem Zweck die aktualisierten Planungsunterlagen. Die Planung wurde im Ausschuss diskutiert. Zwei weitere Durchbrüche von den Räumen Hausmeister 1 und Hausmeister 2 in das neue Lager wurde als Verbesserungsidee aufgenommen, außerdem soll der Archivraum noch mit einem Fenster ausgestattet und etwas vergrößert werden. Die Kostenübersicht wurde kurz diskutiert. Die Kosten sind im erwarteten Rahmen.

Der Bauausschuss stimmt der Planung zu und empfiehlt den Gemeinderat den Bauantrag zu stellen und das Projekt weiter umzusetzen.

Der Antrag wurde einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:					
gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen Ausschussmitglieder					7
davon anwesend					7
Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0

Zu TOP 7 Erweiterung Krippengebäude - Sachstand -

Der Bürgermeister, Herr Gerdes berichtet über den Stand des Erweiterungsbaus. Die konkrete Öffnungsplanung ist aktuell in Arbeit. Über den Stand der Gewerke wurde der Bau- und Planungsausschuss informiert und die nächsten Schritte wurden vorgestellt.

Zu TOP 8 Haushaltsmittel 2021 Bereich Bau und Planung

Die Budgetvorschläge wurden abfragt.

Folgende Punkte sind aufgenommen worden:

1. Planungskosten „Gemeindliche Grundstücksgrößen“ mit 5.000 Euro
2. Planungskosten „Erweiterung Feuerwehrgerätehaus“ mit 75.000 Euro
3. Übernahme der Kosten für den Anbau der Lagerräume an der Sporthalle mit 150.000 Euro
4. Überdachung / Markise für den Weg von der Krippe zu den Sandkisten mit 3.500 Euro
5. Übernahme der Kosten für die Baumaßnahmen am Wasserwerk aus dem Vorjahr

Zu TOP 9 Einwohnerfragezeit Teil 2

Es wurden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 10 Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Herr Sahling berichtete über den Stand der Erweiterung bzw. Anpassung der Warnanlage in der Schule/Sporthalle/Kita. Die Umsetzung wird in den Herbstferien nicht mehr erfolgen können, soll aber baldmöglichst erledigt werden.

Die Baugenehmigung für den Bauwagen ist weiterhin ausstehend. Die Verlängerungsfrist, um die der Kreis gebeten hatte, ist bereits abgelaufen. Entsprechend soll das Amt schreiben, dass die Baugenehmigung auf Grund der Nichtbearbeitung jetzt als erteilt gelten sollte.

Der Ausschuss stimmte einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:					
gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter/innen Ausschussmitglieder					7
davon anwesend					7
Ja-Stimmen	7	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0

Zu TOP 11 Aktuelles, Mitteilungen und Themen für die nächste Sitzung

In der nächsten Sitzung sollen die Planer für Bebauung Südöstlicher Straße / Kaltenkirchner Straße eingeladen werden, um den aktuellen Stand vorzustellen.

Die nächste Sitzung soll am Dienstag, dem 10.11.2020 stattfinden.

gez. Sebastian Sahling
Vorsitzende/r

Protokollführer/in